

Raport bieżący nr 30/2022

Data sporządzenia: 2022-12-29

Skrócona nazwa emitenta

INTERBUD-LUBLIN S.A.

Temat

Aktualizacja informacji nt. zawarcia przez Emitenta przedwstępnej umowy sprzedaży nieruchomości gruntowych

Podstawa prawna Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

W nawiązaniu do raportu bieżącego nr 4/2022 z dnia 21 stycznia 2022 roku w sprawie zawarcia przez INTERBUD-LUBLIN S.A. (Emitent, Spółka, Sprzedający) ze spółką zależną Węglin Retail Park sp. z o.o. (Spółka Zależna, Kupujący), umowy przedwstępnej sprzedaży pięciu działek położonych w Lublinie (Nieruchomość) o łącznej powierzchni ok. 2 ha (Nieruchomość), Emitent informuje, iż w dniu 29 grudnia 2022 roku, ww. Spółki zawarły umowę przyrzeczoną sprzedaży Nieruchomości za cenę 4,9 mln zł netto tj. 6,1 mln zł brutto.

Kupujący wpłacił kwotę w wysokości 5,7 mln zł brutto tytułem zaliczki, a płatność reszty ceny sprzedaży Nieruchomości na rzecz Spółki Zależnej nastąpi do 5 stycznia 2023 roku.

Umowa nie zawiera postanowień w zakresie kar umownych, a jej pozostałe warunki nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów.