

Raport bieżący nr 36/2021

Data sporządzenia: 2021-12-09

Skrócona nazwa emitenta

INTERBUD-LUBLIN S.A.

Temat

Aktualizacja nt. zawarcia przez spółkę zależną przedwstępnej umowy sprzedaży nieruchomości gruntowej

Podstawa prawna Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

W nawiązaniu do raportu bieżącego nr 15/2021 z dnia 18 czerwca 2021 roku w sprawie zawarcia przez spółkę zależną od INTERBUD-LUBLIN S.A. (Emitent, Spółka) tj. Interbud - Apartments sp. z o.o. (Spółka Zależna) z osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą (Nabywca) aneksu do przedwstępnej umowy sprzedaży działki położonej w Lublinie na osiedlu Felin o powierzchni ok. 3 tys. m² (Nieruchomość) za cenę ok. 0,45 mln zł netto tj. 0,56 mln zł brutto, Emitent informuje, iż w dniu 9 grudnia 2021 r. Spółka Zależna zawarła z Nabywcą kolejny aneks ww. umowy, zgodnie z którym termin na podpisanie umowy przyrzeczonej został wydłużony do dnia 31 grudnia 2022 r. Ponadto strony postanowiły, że gdyby w ww. terminie nie doszło do prawomocnego wykreślenia hipoteki, o której mowa w raporcie bieżącym 19/2020 z dnia 18 czerwca 2020 roku w sprawie zawarcia przez Spółkę Zależną przedwstępnej umowy sprzedaży nieruchomości to ta umowa przedwstępna ulega rozwiązaniu. Dodatkowo strony zdecydowały o zwiększeniu ceny tj. sprzedaż Nieruchomości odbędzie się za cenę 0,55 mln zł netto tj. 0,68 mln zł brutto. Pozostałe postanowienia ww. umowy pozostają bez istotnych zmian.