

Raport bieżący nr 3/2025

Data sporządzenia: 2025-01-23

Skrócona nazwa emitenta: INTERBUD-LUBLIN S.A.

Uzyskanie pozwolenia na budowę budynków mieszkalnych wielorodzinnych przez spółkę zależną

Podstawa prawna Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd INTERBUD-LUBLIN S.A. [Emitent, Spółka] informuje, iż w dniu 23 stycznia 2025 roku spółka zależna – WRP Inwestycje sp. z o.o. [WRP Inwestycje, spółka zależna] uzyskała decyzję Prezydenta Miasta Lublina w sprawie zatwierdzenia projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego oraz uzyskania pozwolenia na budowę budynków mieszkalnych wielorodzinnych.

Emitent przypomina iż, zgodnie z informacją przekazaną w raporcie okresowym za trzeci kwartał 2024 r., Spółka WRP Inwestycje Sp. z o.o. będzie prowadziła inwestycję deweloperską, która w pierwszym etapie zakłada budowę 2 budynków wielorodzinnych, w ramach których powstanie około 143 lokali mieszkalnych (ponad 6200m² PUM). Omawiany Projekt, którego nazwą handlową będzie „Zielony Felin”, zakłada (zgodnie z opracowaną koncepcją) co najmniej 6 etapów, w ramach których powinno powstać 10 budynków wielorodzinnych o łącznej liczbie ponad 650 mieszkań. Spółka zależna zakłada rozpoczęcie inwestycji w ramach prac budowlanych w pierwszym półroczu 2025 r. Rozliczenie pierwszego etapu Spółka Zależna zakłada dokonać na przełomie 2026/2027 r.

O kolejnych etapach związanych z powyższą inwestycją Emitent będzie informował we właściwych raportach.