

Raport bieżący nr 4/2012

Data sporządzenia: 2012-02-22

Skrócona nazwa emitenta: INTERBUD-LUBLIN S.A.

Temat: Złożenie oświadczenia o odstąpieniu od umowy o roboty budowlane

Podstawa prawna: Art. 56 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ofercie - informacje poufne

Treść raportu:

Zarząd Interbud-Lublin S.A. (Emitent, Spółka) informuje, iż w dniu 22 lutego 2012 roku na podstawie art. 649 § 1 kodeksu cywilnego złożył spółce RUPES Sp. z o.o. (Inwestor) oświadczenie o odstąpieniu z winy Inwestora (ze skutkiem na dzień odstąpienia) od umowy o roboty budowlane zawartej pomiędzy Spółką a Inwestorem przed debiutem na GPW (Umowa). Przedmiotem Umowy było wykonanie robót budowlanych w zakresie i zgodnie z dokumentacją projektową oraz pozwoleniem na budowę budynku zlokalizowanego w Lublinie.

Emitent informuje, że w przypadku braku zapłaty przez Inwestora zobowiązań wynikających z Umowy w kwocie 4 488 tys. zł rozważył możliwość skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego, przy czym łączna kwota roszczenia obejmująca m.in. płatności z tytułu naliczenia i obciążenia Inwestora karami umownymi z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn zależnych od Inwestora, może ulec zwiększeniu i przekroczyć wartość 10% kapitałów własnych Emitenta. Równocześnie Emitent informuje, że zostało mu udzielone przez sąd zabezpieczenie roszczenia poprzez ustanowienie na rzecz Emitenta hipoteki przymusowej w kwocie 4 488 tys. zł na nieruchomości stanowiącej własność Inwestora.