

Raport bieżący nr 6/2022

Data sporządzenia: 2022-02-18

Skrócona nazwa emitenta

INTERBUD-LUBLIN S.A.

Temat

Zawarcie przez spółkę zależną umowy nabycia nieruchomości gruntowych

Podstawa prawna Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd INTERBUD-LUBLIN S.A. (Emitent, Spółka) informuje, iż w dniu 18 lutego 2022 roku spółka zależna od Emitenta tj. Interbud – Apartments sp. z o.o. (Spółka Zależna) zawarła z osobami fizycznymi (Sprzedający) umowę (Umowa) nabycia czterech nieruchomości gruntowych o łącznej powierzchni ok. 0,8 ha zlokalizowanych w okolicach Lublina (Nieruchomość) za łączną cenę ok. 1,3 mln zł. Większa część płatności z tytułu ceny nastąpi w ciągu czterech dni od dnia zawarcia Umowy, natomiast pozostała kwota ok. 0,3 mln zł zostanie zapłacona do dnia 31 grudnia 2022 r.

Na nabytej Nieruchomości Spółka Zależna zamierza zrealizować kolejną inwestycje mieszkaniową.

Emitent informuje, że zapłacona cena jest ceną rynkową, a Sprzedający są osobowo powiązani ze Spółką. Umowa nabycia nie zawiera postanowień w zakresie kar umownych a jej pozostałe warunki nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów. Przeniesienie własności Nieruchomości nastąpiło w dacie zawarcia Umowy.