

Raport bieżący nr 7/2021

Data sporządzenia: 2021-05-07

Skrócona nazwa emitenta

INTERBUD-LUBLIN S.A.

Temat

Zawarcie przez spółkę zależną umowy sprzedaży lokalu usługowego

Podstawa prawna Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd INTERBUD-LUBLIN S.A. [Emitent, Spółka] informuje, iż w dniu 7 maja 2021 roku spółka zależna Rupes sp. z o.o. [Rupes] zawarła ze spółką świadczącą działalność pośrednictwa pracy w Lublinie [Kupujący] umowę sprzedaży lokalu usługowego o powierzchni ok. 250 m² zlokalizowanego w budynku przy Alejach Racławickich w Lublinie [Nieruchomość] za cenę ok. 1,97 mln zł brutto.

Emitent informuje, iż płatność z tytułu zapłaty części ceny w kwocie 0,41 ml zł nastąpi w ciągu 5 dni od dnia zawarcia umowy, a pozostała część ceny po prawomocnym wykreśleniu wpisu w dziale IV księgi wieczystej Nieruchomości, lecz nie później niż do 31 sierpnia 2021 r. Wydanie Nieruchomości Kupującemu nastąpiło w dniu dzisiejszym.

Emitent informuje, iż Kupujący jest podmiotem powiązany osobowo ze Spółką, a uzyskana cena jest ceną rynkową, zgodną z posiadanym aktualnym operatem szacunkowym.

Umowa sprzedaży, o której mowa powyżej nie zawierają postanowień w zakresie kar umownych, a jej pozostałe warunki nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów.