

Raport bieżący nr 20/2026

Data sporządzenia: 2026-09-01

Skrócona nazwa emitenta: INTERBUD-LUBLIN S.A.

Temat: Zawarcie przez Emitenta umowy sprzedaży nieruchomości gruntowych

Podstawa prawna Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

W nawiązaniu do raportu bieżącego nr 3/2026 z dnia 19 marca 2026 roku w sprawie uchylecia decyzji Prezydenta Miasta Lublin z dnia 1 sierpnia 2025 r. w przedmiocie zatwierdzenia projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego oraz uzyskania pozwolenia na budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ulicy Relaksowej w Lublinie [Inwestycja], Zarząd INTERBUD-LUBLIN S.A. [Emitent, Spółka] informuje, iż wobec wycofania z oferty sprzedaży mieszkań należących do Inwestycji, o czym Spółka informowała ww. raportem, w dniu 1 września 2026 roku Emitent podpisał umowę sprzedaży przedmiotowej nieruchomości o powierzchni ok 0,24 ha, za cenę brutto ok. 5,2 mln zł. Nieruchomość zostanie wydana do dnia 3 września 2026.

Sprzedaży ww. nieruchomości przeznaczonej pierwotnie pod Inwestycję wynika z zamiaru Emitenta koncentracji swoich działań przede wszystkim na innych projektach mieszkaniowych wielorodzinnych, które w krótszym horyzoncie czasowym będą mogły pozwolić Spółce na ich realizację i komercjalizację. Emitent informuje, iż Kupujący nie jest finansowo ani osobowo powiązany ze Spółką. Powyższa umowa nie zawiera postanowień w zakresie istotnych kar umownych, a jej pozostałe warunki nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów.