

Raport bieżący nr 27/2021

Data sporządzenia: 2021-10-14

Skrócona nazwa emitenta: INTERBUD-LUBLIN S.A.

Zawarcie przez Emitenta umowy sprzedaży nieruchomości gruntowych

Podstawa prawna Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd INTERBUD-LUBLIN S.A. (Emitent, Spółka) informuje, iż w dniu 14 października 2021 r. zawarł ze spółką prawa handlowego (Kupujący), umowę sprzedaży czterech działek położonych w Lublinie w okolicy ul. Relaksowej (Nieruchomość) o łącznej powierzchni ok. 1,27 ha za cenę ok 6,2 mln zł brutto, przy czym uzyskana cena zostanie przeznaczona przede wszystkim na spłatę wierzycieli hipotecznych Emitenta tj. Banku Polskiej Spółdzielczości S.A. oraz Mota Engil Central Europe S.A. Zapłata ceny do ww. wierzycieli hipotecznych nastąpi do 15 października 2021 r., a zapłata reszty ceny należna Emitentowi będzie podzielona na dwie płatności tj. kwota 1,7 mln zł (w tym należny podatek VAT w kwocie 1,2 mln zł nastąpiła w dniu dzisiejszym a druga płatność w kwocie 2 mln zł nastąpi do dnia 27 kwietnia 2022 r. Wydanie Nieruchomości nastąpi do 15 października 2021 r.

Emitent informuje, iż Kupujący nie jest finansowo ani osobowo powiązany ze Spółką.

Powyższa umowa nie zawiera postanowień w zakresie istotnych kar umownych, a jej pozostałe warunki nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów.