Raport bieżący nr 27/2026

Data sporządzenia: 2026-09-28

Skrócona nazwa emitenta

INTERBUD-LUBLIN S.A.

Temat

Zawarcie przez spółkę zależną od Emitenta aneksu do przedwstępnej umowy nabycia nieruchomości.

Podstawa prawna Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

W nawiązaniu do raportów bieżących nr 40/2025 z 9 października 2025 roku oraz 17/2026 z 30 lipca 2026 r., w którym Zarząd INTERBUD-LUBLIN S.A. (Emitent, Spółka) przekazał informację o podpisaniu przez spółkę zależną pod firmą Apartments Inwestycje sp. z o.o. (Apartments Inwestycje, Spółka Zależna) jako kupującym a spółką zarejestrowaną w Lublinie jako sprzedającym przedwstępnej umowy sprzedaży wraz z aneksem (Umowa) nieruchomości gruntowych, zabudowanych budynkami mieszkalnymi, położonych w centrum Lublina o łącznej powierzchni ok. 0,12 ha za cenę ok. 5,1 mln zł netto (Nieruchomość), Emitent informuje, iż w dniu 28 września 2026 roku Spółka Zależna podpisała kolejny aneks do Umowy, zgodnie z którym umowa przyrzeczona sprzedaży Nieruchomości zostanie zawarta po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę, nie później niż do dnia 30 listopada 2026 r. oraz Spółka Zależna zapłaci dodatkowo łącznie 200 tys. zł tytułem zadatku (100 tys. zł) i zaliczki (100 tys. zł).

Emitent przypomina, iż zgodnie z umową przedwstępną spółka zapłaciła w terminie wyznaczonym w Umowie kwotę 1,1 mln zł łącznie tytułem zadatku i zaliczki a na Nieruchomości Apartments Inwestycje ma zamiar prowadzić inwestycję mieszkaniowo – usługową o łącznej powierzchni ponad 2500 m2 (PUM + PUU).

O dalszych etapach związanych z nową inwestycją Spółka będzie informowała w kolejnych raportach.