

Raport bieżący nr 29/2022

Data sporządzenia: 2022-12-29

Skrócona nazwa emitenta

INTERBUD-LUBLIN S.A.

Temat

Aktualizacja informacji nt. zawarcia przez spółkę zależną przedwstępnej umowy sprzedaży nieruchomości gruntowej

Podstawa prawna Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

W nawiązaniu do raportu bieżącego nr 36/2021 z dnia 9 grudnia 2021 roku w sprawie zawarcia przez spółkę zależną od INTERBUD-LUBLIN S.A. (Emitent, Spółka) tj. Interbud - Apartments sp. z o.o. (Spółka Zależna) z osobą fizyczną aneksu do przedwstępnej umowy sprzedaży działki położonej w Lublinie na osiedlu Felin o powierzchni ok. 3 tys. m<sup>2</sup> (Nieruchomość), Emitent informuje, iż w dniu 29 grudnia 2022 r. w związku z prawomocnym wykreśleniem hipoteki dotyczącej przedmiotowej Nieruchomości, Spółka Zależna zawarła z dwiema osobami fizycznymi (Nabywcy) umowę przyrzeczoną (Umowa) sprzedaży Nieruchomości za cenę 0,55 mln zł netto tj. 0,68 mln zł brutto.

Emitent informuje, iż kwota 130 tys. zł tytułem zadatku została już wpłacona na rzecz Spółki Zależnej, a płatność reszty ceny sprzedaży Nieruchomości na rzecz Spółki Zależnej oraz wydanie Nieruchomości nastąpi do 30 grudnia 2022 r.

Emitent informuje, iż Nabywcy nie są osobami powiązаныmi kapitałowo oraz osobowo ze Spółką.

Umowa nie zawiera postanowień w zakresie kar umownych, a jej pozostałe warunki nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów.