

Raport bieżący nr 34/2024

Data sporządzenia: 2024-09-19

Skrócona nazwa emitenta: INTERBUD-LUBLIN S.A.

Zawarcie przez spółkę zależną od Emitenta przyrzeczonej umowy sprzedaży nieruchomości gruntowych

Podstawa prawna Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd INTERBUD-LUBLIN S.A. [Emitent, Spółka] informuje, iż w dniu 19 września 2024 roku spółka zależna Interbud – Apartments sp. z o.o. [Interbud – Apartments] zawarła ze spółką prawa handlowego (Kupujący), umowę przyrzeczoną sprzedaży dwóch działek położonych w Wólce Lubelskiej o łącznej powierzchni ok. 0,3 ha [Nieruchomość] za cenę za cenę ok 0,55 mln zł netto.

Spółka przypomina, zgodnie z informacją przekazaną w raporcie okresowym za 3 kwartał 2023 r., przedmiotowe działki były pierwotnie w planach zabudowy pod inwestycję pn. „Twins Garden” (zespół bliźniaczych domów jednorodzinnych), jednak ze względu na charakter projektu Spółka podjęła decyzję o jego sprzedaży, celem koncentracji swoich działań przede wszystkim na projektach mieszkaniowych wielorodzinnych.

Emitent informuje, iż zapłata ceny i przekazanie nieruchomości nastąpiło w dniu dzisiejszym a Kupujący nie jest finansowo ani osobowo powiązany ze Spółką. Powyższa umowa nie zawiera postanowień w zakresie istotnych kar umownych, a jej pozostałe warunki nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów.