

Raport bieżący nr 37/2012

Data sporządzania: 2012-10-24

Skrócona nazwa emitenta: Interbud-Lublin S.A.

Temat: Ustanowienie hipotek na aktywach o znacznej wartości

Podstawa prawna: Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

Zarząd INTERBUD-LUBLIN S.A. (Emitent), informuje, iż spółka zależna Emitenta - RUPES Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie (RUPES, Spółka Zależna) otrzymała w dniu 24 października 2012 r. z Sądu Rejonowego Lublin-Zachód w Lublinie X Wydział Ksiąg Wieczystych zawiadomienie o dokonaniu w dniu 18 października 2012 roku wpisu hipotek umownych z równym pierwszeństwem wpisów w kwotach odpowiednio 31,28 mln zł oraz 7,82 mln zł ustanowionych na nieruchomości należącej do RUPES, położonej w Lublinie przy ul. Żwirki i Wigury i Al. Raclawickiej, na której to nieruchomości RUPES realizuje inwestycję polegającą na budowie budynku usługowo-mieszkalnego z garażem podziemnym.

Wartość ewidencyjna ww. nieruchomości w księgach rachunkowych Spółki Zależnej wynosi 31,89 mln zł.

Hipoteka umowna w kwocie 31,28 mln zł została ustanowiona na rzecz Banku Polskiej Spółdzielczości S.A. a hipoteka umowna w kwocie 7,82 mln zł została ustanowiona na rzecz Banku Spółdzielczego w Krasnymstawie, jako zabezpieczenie umowy kredytu obrotowego w wysokości 23 mln zł z dnia 19 września 2012 roku. O zawarciu ww. umowy kredytu obrotowego Emitent informował w raporcie bieżącym nr 35/2012 z dnia 20 września 2012 roku.

Emitent informuje, iż nie istnieją powiązania pomiędzy Emitentem i osobami zarządzającymi lub nadzorującymi Emitenta, a ww. bankami i osobami nim zarządzającymi.

Jako kryterium uznania aktywa, na którym ustanowiono przedmiotowe hipoteki, za aktywo o znacznej wartości Emitent przyjął 10% kapitałów własnych Spółki.

Szczegółowa podstawa prawna: § 5 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19.02.2009 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych [...].