

Raport bieżący nr 41/2012

Data sporządzenia: 2012-12-14

Skrócona nazwa emitenta: Interbud-Lublin S.A.

Temat: Spełnienie warunku zawieszającego umowy na realizację drugiego etapu budowy kompleksu budowlanego o charakterze mieszkalnym w Warszawie

Podstawa prawna: Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie – informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

W nawiązaniu do raportu bieżącego nr 3/2012 z dnia 8 lutego 2012 r. w sprawie zawarcia z Bouygues Immobilier Polska Sp. z o.o. (Inwestor) umów na budowę kompleksu budowlanego o charakterze mieszkalnym w Warszawie Zarząd INTERBUD-LUBLIN S.A. (Emitent), informuje, iż w dniu 14 grudnia 2012 r. otrzymał pisemne zlecenie Inwestora na rozpoczęcie robót w ramach drugiego etapu przedsięwzięcia inwestycyjnego pod nazwą Patio Avenir (Inwestycja).

Umowa na realizację drugiego etapu Inwestycji została zawarta z Inwestorem w dniu 7 lutego 2012 roku, przy czym umowa ta miała charakter warunkowy (Umowa na II Etap). Przedmiotem Umowy na II Etap jest realizacja przez Emitenta w charakterze generalnego wykonawcy na zasadzie art. 647 kodeksu cywilnego budynku A w ramach drugiego etapu Inwestycji zgodnie z pozwoleniem na budowę, prawem budowlanym, polskimi normami, zakresem warunków technicznych i zasadami wiedzy technicznej jak również organizacja, nadzorowanie i koordynacja robót wszystkich zakresów oraz wykonanie robót wszystkich zakresów w celu realizacji drugiego etapu Inwestycji. O zawarciu Umowy na II Etap Emitent informował w przywołanym raporcie bieżącym nr 3/2012.

Zgodnie z treścią Umowy na II Etap Inwestor zobowiązał się do dnia 28 lutego 2013 roku:

- złożyć Emitentowi pisemne zlecenie wykonania robót w ramach realizacji drugiego etapu Inwestycji, albo
- złożyć Emitentowi pisemne oświadczenie o odstąpieniu od Umowy na II Etap.

Złożenie w terminie do dnia 28 lutego 2013 roku zlecenia, o którym mowa powyżej stanowi spełnienie warunku zawieszającego wejścia w życie Umowy na II Etap.

Jednocześnie w przypadku złożenia w ww. terminie Emitentowi pisemnego oświadczenia o odstąpieniu od Umowy na II Etap umowa ta zostałaby uznana za niezawartą, co stanowiło warunek rozwiązujący tej umowy.

Szczegółowa podstawa prawna: § 5 ust.1 pkt 4 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych [...]