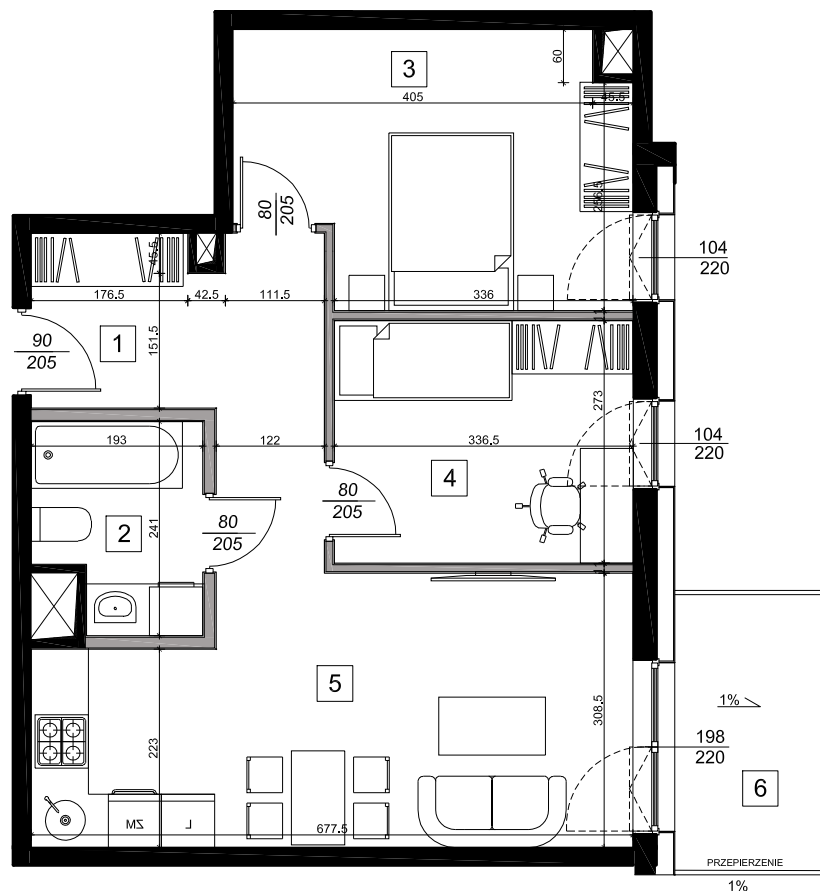




## PROPOZYCJA ARANŻACJI LOKALU



Ściany działowe nadające się do demontażu

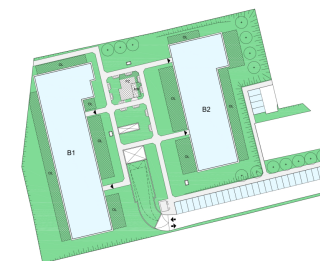


Okno stałe

\*okna ze skrzydłem rozwierno-uchylnym od wysokość 110cm (nie dotyczy okien balkonowych oraz okien kondygnacji parteru, gdzie wysokość parapetu wynosi 0)

### Uwagi:

- Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych, itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowanie elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Podane wymiary są wymiarami w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie wykończonym (otynkowanym).
- Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dn. 11.09.2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2022 poz. 1609 ze zm.). Zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN-ISO 9836:2015-12, tj: powierzchnia użytkowa - lokalu jest obliczana w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, nie licząc listew przypodłogowych, progów, itp. Nie są wliczane powierzchnie otworów na drzwi i okna oraz nisze w elementach zamykających.
- Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter przykładowy, umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu.



Budynek

B1



Klatka 1

Piętro 3

Typ M3

Numer mieszkania 18

### Wykaz pomieszczeń

|                      |                       |                            |
|----------------------|-----------------------|----------------------------|
| 1                    | Przedpokój            | 8,57 m <sup>2</sup>        |
| 2                    | Łazienka              | 4,16 m <sup>2</sup>        |
| 3                    | Sypialnia             | 12,86 m <sup>2</sup>       |
| 4                    | Sypialnia             | 9,18 m <sup>2</sup>        |
| 5                    | Pokój dzienny + aneks | 19,13 m <sup>2</sup>       |
| <b>Łączny metraż</b> |                       | <b>53,90 m<sup>2</sup></b> |
| 6                    | Balkon                | 5,27 m <sup>2</sup>        |



Biuro sprzedaży:  
Al. Racławickie 8/U12, Lublin  
tel. 691 735 100